



OBČINA POSTOJNA

OBČINSKI SVET

Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna

Tel.: 05 / 7280 700, Faks: 05 / 7280 780

e-pošta: obcina@postojna.si, www.postojna.si

Številka: 03201-16/2025-12

Datum: 26.11.2025

Na podlagi 16. in 102. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 58/22–UPB1 in 41/25) ter na podlagi določbe 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 in 78/23 – ZORR) je Občinski svet Občine Postojna na svoji 28.redni seji, dne 26.11.2025, prejel naslednji

SKLEP

1. člen

Občinski svet Občine Postojna sprejema letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Postojna za leto 2026.

2. člen

Občinski svet Občine Postojna določa, da letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Postojna, katerega posamična vrednost ne presega 20.000,00 EUR, sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna Občine Postojna.

3. člen

V primeru spremenjenih prostorskih potreb Občine Postojna, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko občina sklepa pravne posle za prodajo nepremičnin, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, v skupni vrednosti do največ 104.467,00 EUR.

4. člen

Občinski svet Občine Postojna pooblašča župana Občine Postojna za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet načrta razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem občine.

5. člen

O pravnem poslu razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Postojna odloči in sklene pravni posel župan ali oseba, ki jo župan za to pooblasti.

6. člen

Poročilo o realizaciji načrtov razpolaganja iz tega sklepa pripravi organ pristojen za izvrševanje proračuna Občine Postojna v rokih, določenih za pripravo in sprejem zaključnega računa Občine Postojna.

Igor Marentič, l.r.
Župan

Vročiti:

- občinska uprava,
- evidenca sklepov,
- zbirka dokumentarnega gradiva

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI - posamična vrednost nad 20.000,00 €

LASTNIK OBČINA POSTOJNA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME K.O.	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M2	OČENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Postojna	Občina Postojna	2490 Postojna	parc. št. 240/34	530,00	43.000,00
2.	Občina Postojna	Občina Postojna	2492 Slavina	parc. št. 782/4	520,00	22.800,00
3.	Občina Postojna	Občina Postojna	2486 Orehek	parc. št. 286/1	734,00	35.600,00
5.	Občina Postojna	Občina Postojna	2490 Postojna	parc. št. 2567/154	528,00	57.080,00
6.	Občina Postojna	Občina Postojna	2490 Postojna	del parc. št. 900/34 del parc. št. 900/35 (JZP Bazen Postojna) del parc. št. 900/35	cca. 5403	621.345,00
7.	Občina Postojna	Občina Postojna	2490 Postojna	Brezplačna osvojitvev za graditev javnih objektov socialnega varstva	cca. 12.000	0,00
				SKUPAJ		158.480,00

NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB

LASTNIK OBČINA POSTOJNA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	Občina Postojna	Občina Postojna	Ljubljanska cesta 30, 6230 Postojna/stanovanje	2490-343-9	122,8	98.000,00
2.	Občina Postojna	Občina Postojna	Ljubljanska cesta 30, 6230 Postojna/stanovanje	2490-343-8	120,1	98.300,00
3.	Občina Postojna	Občina Postojna	Ulica 1. maja 16, 6230 Postojna/stanovanje	2490-649-11	36,5	40.800,00
4.	Občina Postojna	Občina Postojna	Ulica 1. maja 18, 6230 Postojna/stanovanje	2490-650-8	60,4	66.100,00
SKUPAJ						303.200,00